

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1756 /SXD-QLXD

Bình Dương, ngày 01 tháng 6 năm 2018

V/v kiểm tra, rà soát chất lượng, thực hiện công tác bảo trì các công trình tháp truyền thông và đảm bảo an toàn CTXD trong mùa mưa bão 2018

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Công an tỉnh Bình Dương;
- Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Dương;
- Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Bình Dương; Ban Quản lý khu công nghiệp Việt Nam - Singapore;
- Các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1999/UBND-KTN ngày 16/5/2018 V/v kiểm tra, rà soát chất lượng và thực hiện công tác bảo trì các công trình tháp truyền thông trên địa bàn tỉnh và yêu cầu của Bộ Xây dựng tại Công văn số 1030/BXD-GĐ ngày 09/5/2018,

Để chủ động ứng phó kịp thời, đảm bảo an toàn công trình xây dựng trong mùa mưa bão 2018, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị triển khai đến các chủ thể tham gia xây dựng, quản lý, khai thác sử dụng công trình thực hiện các công việc sau:

1. Đối với các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng tháp truyền thông:

Tổ chức lập và phê duyệt quy trình bảo trì công trình theo quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ; lập kế hoạch bảo trì công trình hằng năm; thường xuyên kiểm tra, rà soát chất lượng công trình tháp truyền thông và thực hiện việc bảo trì, kiểm định chất lượng theo kế hoạch đề ra, khắc phục kịp thời các tồn tại về chất lượng (nếu có) trước mỗi mùa mưa bão để đảm bảo các yêu cầu về an toàn chịu lực, vận hành. Lưu ý lựa chọn các đơn vị tư vấn có đủ điều kiện năng lực theo quy định để thực hiện việc kiểm định chất lượng, bảo trì, sửa chữa công trình.

2. Đối với các chủ đầu tư, cơ quan quản lý xây dựng công trình theo phân cấp:

a) Kiểm tra, rà soát tất cả các hạng mục công trình xây dựng thuộc thẩm quyền đầu tư, quản lý của đơn vị mình. Trong quá trình kiểm tra cần đặc biệt lưu ý các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ gây mất an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận.

b) Đối với công trình công cộng (nhà làm việc, chung cư, nhà tập thể trường học, trung tâm y tế...): kiểm tra, gia cố, sửa chữa để bảo đảm an toàn trong quá trình sử dụng, đặc biệt đối với công trình xây dựng sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính; sắp xếp tài liệu, trang thiết bị văn phòng và kho tàng ngăn nắp, đảm bảo an toàn.

c) Đối với nhà cao tầng:

- Đối với công trình đang thi công tầng hầm, yêu cầu có biện pháp gia cố để tránh sụt lở đất, đảm bảo an toàn cho công trình và công trình lân cận.



- Kiểm tra công tác đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng đảm bảo an toàn. Riêng cần trục tháp, phải thực hiện đầy đủ biện pháp neo giằng, hạ tháp theo phương án đảm bảo an toàn cần trục tháp đã được lập và tuân thủ các quy định hiện hành.

3. Gửi báo cáo về Sở Xây dựng kết quả thực hiện các nội dung nêu trên để Sở tổng hợp, báo cáo gửi UBND tỉnh và Bộ Xây dựng theo quy định.

4. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị các cơ quan, đơn vị có phản hồi và có đề xuất giải pháp thực hiện gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp và nghiên cứu giải quyết; trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng sẽ báo cáo UBND tỉnh và gửi Bộ Xây dựng để xem xét giải quyết./.

Nơi nhận: ^{Tat}

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (thay b/c);
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Các Sở: GTVT; NN&PTNT;
CT; TT&TT (p/h);
- Thanh tra Sở;
- Các đơn vị tham gia XDCT;
- Lưu: VT; P. QLXD; Tin.

Q. GIÁM ĐỐC 


Võ Hoàng Ngân